

Kurów, 09 marca 2007 roku

PANI

ZDZISŁAWA DRAŹKIEWICZ

P R E Z E S

STOWARZYSZENIA „ZJEDNOCZENIE I PRZYSZŁOŚĆ”

Mając na względzie pismo skierowane do mnie w przedmiocie koncepcji rozwoju gminy informuję, że nie podzielam stanowiska stowarzyszenia o braku programu rozwoju gminy oraz jej niezorganizowaniu i niewykorzystaniu sprzyjających okoliczności.

Zarzuty te, uważam za merytorycznie nieuzasadnione i świadczące o całkowitym braku wiedzy na temat dotychczasowego funkcjonowania gminy, oraz nieznajomości bądź niezrozumienia jej podstawowych dokumentów programowych.

Przypomnę więc kilka oczywistych i podstawowych faktów odnośnie działania gminy. Kształt tegorocznego projektu budżetu gminy, podobnie jak innych projektów, jest konsekwentną roczną wycinkową kontynuacją realizacji wieloletnich planów inwestycyjnych gminy. Poczynając od 1990 r. było to zwodociągowanie i zgazyfikowanie gminy, poprawa stanu dróg, porządkowanie kolejnych kwartałów centrum Kurowa, inwestycje w oświatę /gimnazjum hala sportowa, przyszkolne obiekty sportowe trawiaste i o sztucznej nawierzchni oraz urządzenia sportowe/, modernizacja istniejących obiektów oświatowych, kulturalnych, budynku urzędu gminy, urzędu stanu cywilnego, ośrodka pomocy społecznej i ośrodków zdrowia. Ponadto inwestycje w bezpieczeństwo mieszkańców i porządek publiczny, ochrona przeciwpożarowa, oraz przed innymi zdarzeniami losowymi i poprawa bezpieczeństwa przy drodze krajowej /sygnalizacja świetlna, bariery i płotki ochronne, radary/. Wszystkie te działania w sferze inwestycyjnej nie byłyby możliwe bez pozyskania znacznych środków finansowych z zewnątrz. Jak widać z przytoczonych wyżej przykładów nigdy nie był to budżet zachowawczy i przetrwania, lecz zawsze był to budżet rozwoju, gdzie w

poszczególnych latach od 25 do ponad 30 procent stanowiły w nim wydatki inwestycyjne, a więc rozwojowe, a wydatki na administrację, to jedne z najniższych - czwarte w kraju.

Bardzo istotne było uporządkowanie stanów prawnych majątku gminnego zgodnie z postanowieniami prawa cywilnego, poprzez ustalenie tytułów własności i założenie ksiąg wieczystych nieruchomości gminnych.

Wspomniane wyżej wieloletnie i perspektywiczne plany i programy poczynając od diagnozy stanu istniejącego Raportu o Gminie Kurów poprzez:

- Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Kurów /załączniki do: Uchwały Gminy Kurów Nr XXIV/121/2004 z dnia 8 lipca 2004 r. oraz Uchwały Nr XXXI/160 /2005 z dnia 23 marca 2005 r. i Uchwały Nr XXXV/175/2005 z dnia 28 lipca 2005 r.
- Plan Rozwoju Miejscowości Kurów Na Lata 2005 – 2015 /załącznik do Uchwały XXXIV/169/2005 z dnia 15 czerwca 2005 r.
- Program Ochrony Środowiska Gminy Kurów na lata 2006-2009 załącznik do Uchwały XLII/218/06 z dnia 27.04.06 r. zostały sporządzone /odmiennie niż w innych gminach / przez wójta przy udziale skarbnika - metoda konsultacji z pracownikami.

Wbrew propagowanym katastroficznym prognozom stowarzyszenia, gmina Kurów z optymizmem zmierza w dobrym kierunku. Jest nie gorzej zorganizowana niż sąsiednie gminy i skrupulatnie wykorzystuje sprzyjające okoliczności związane z akcesją w Unii Europejskiej.

Była i jest otwarta na inwestorów o czym świadczą uchwały:

- w sprawie restrukturyzacji należności od przedsiębiorców z tytułu zobowiązań podatkowych stanowiących dochody budżetu gminy, oraz
- w sprawie wprowadzenia zwolnień od podatku od nieruchomości, stanowiących pomoc regionalną.

Istnieje też możliwość zmniejszenia podatkowych obciążeń przedsiębiorców, rozpoczynających działalność poprzez zaniechanie przez pewien okres poboru bądź ulgi w podatku od nieruchomości – za tworzenie nowych miejsc pracy, oraz grunty nabyte na prowadzenie działalności gospodarczej, bądź stosowanie prawa pierwokupu lokali użytkowych dla najemców i ograniczenie przetargów na zakup lub najem lokali użytkowych z zastosowaniem klauzuli lokalnych preferencji, co było realizowane w naszej gminie.

Ale koncepcja programowa rozwoju gminy to nie tylko wspomniane wyżej wieloletnie plany i programy inwestycyjne, lecz również plan zagospodarowania przestrzennego

województwa. Nakłada on konieczność uwzględniania przez wszystkie gminy kierunków rozwoju przestrzennego w nim określonych. Sytuuje on gminę jako część obszaru metropolitalnego aglomeracji lubelskiej, zaś sam ośrodek gminy – Kurów jako jeden z ośrodków węzłowych aglomeracji, wytypowanych do uzyskania praw miejskich. Przewiduje wzdłuż trasy Warszawa – Kurów – Lublin rozwój pasma wzmożonej aktywności gospodarczej, związanej głównie z obsługą ruchu międzynarodowego, a ponadto kształtowanie harmonijnego krajobrazu kulturowego, ochronę obszarów prawnie chronionych, rewaloryzacji biologicznej i sanitarnej zdegradowanej rzeki Kurówki, określenie Kurowa jako potencjalnego ośrodka rozwoju gospodarczego, objęcie północnej i południowej części gminy strefą zrównoważonego rozwoju turystyki, wprowadzenie zasady współzależnej realizacji wodociągów i unieszkodliwiania ścieków, ogólną poprawę stanu sanitarnego 18 miejscowości gminy oraz wprowadzenie zorganizowanego systemu selektywnej zbiórki odpadów stałych.

Na poziomie gminy obowiązuje: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, plan zagospodarowania przestrzennego oraz plan zagospodarowania przestrzennego Kurów – Centrum. Celem studium jest określenie polityki zagospodarowania przestrzennego gminy, natomiast plany są aktami prawa miejscowego i określają one przeznaczenie terenów.

Twierdzenie, że projekt budżetu gminy na 2007 r. jest zachowawczy, to wyraz niezrozumienia jego zapisów oraz rzeczywistych potrzeb gminy. Jak więc można prowadzić właściwą merytorycznie dyskusję nad rozwojem gminy w sytuacji, kiedy propozycje stowarzyszenia w przedmiocie koncepcji rozwoju gminy są chaotycznym, lakonicznym i niespójnym zestawieniem wzajemnie ze sobą niepowiązanych i niezawierających myśli przewodniej – haseł, mających niewiele wspólnego z propozycjami koncepcji rozwoju gminy. Turystyka i agroturystyka w oparciu o zespół pałacowo – parkowy, oświata dla zaspokojenia potrzeb gminy/ agroturystyka, kuśnierstwo, rolnictwo itp./ to stwierdzenia bezprzedmiotowe i nie na użytek strategii rozwoju gminy.

Podstawowym obecnie zadaniem w przypadku zespołu pałacowo – parkowego /po zaniechaniu przeznaczenia go na potrzeby gimnazjum/ jest określenie koncepcji jego przeznaczenia i zasad zagospodarowania. Wypowiadam się na ten temat w piśmie dotyczącym zespołu pałacowo - parkowego w Olesinie.

Natomiast rolnictwo ma już dobrze zorganizowaną oświatę na terenie gminy /zespół szkół agrobiznesu/ i nie ma potrzeby powielania tej sprawy, a agroturystyka jest bardzo dobrze propagowana i przybliżana przez ośrodek doradztwa rolniczego w Końskowoli.

Rozwój oświaty w kierunku kuśnierstwa to zupełne nieporozumienie w sytuacji, kiedy upadły w Kurowie oraz całej Polsce renomowane firmy futrzarskie a szkoląca od ponad 75 lat w tych zawodach jedyna w Polsce szkoła przemysłu skórzanego w Radomiu /średnia i zawodowa/, zmieniła nazwę na ogólną i zlikwidowała kierunki kształcenia o profilu futrzarstwo i kuśnierstwo, podobnie jak popularna przed laty szkoła zawodowa w Puławach tzw. „szpulki”.

Tereny, przy planowanej trasie szybkiego ruchu z bezpośrednim włączeniem do niej to tzw. miejsca obsługi podróżnych. Ich lokalizacja jest ostatecznie zależna od inwestora generalnej dyirekcji dróg krajowych i autostrad. Jednak propozycja ich lokalizacji będzie przedstawiona w najbliższym czasie inwestorowi po dokonanych już z nim wstępnych uzgodnieniach.

Powinniśmy również odpowiedzieć sobie na pytanie, co hamuje rozwój gminy. W latach 2007 – 2013 będą trwały intensywne starania o unijne fundusze, za które mam nadzieję będą realizowane kluczowe dla gminy inwestycje. Będą to więc jednocześnie dalsze zabiegi o jakość życia mieszkańców, o przyszłość, o perspektywę zatrzymania młodego pokolenia w gminie, o powód by się w gminie zatrzymać, by ją ponownie odwiedzić.

Aby tak się stało, gmina musi być dobrze uporządkowana pod względem: infrastrukturalnym, kulturalno – oświatowym, ochrony zdrowia i bezpieczeństwa publicznego - zabezpieczającym potrzeby codziennego życia jej mieszkańców, musi dobrze funkcjonować pod względem gospodarczym oraz musi być atrakcyjna pod względem rekreacyjno – wypoczynkowym i turystycznym.

Generalnym celem strategicznym gm. Kurów jest więc:

Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zrównoważony rozwój gminy.

Możliwe to będzie w wyniku realizacji podstawowych celów rozwoju gminy jakimi są:

- Rozwój społeczny /oświata i wychowanie, kultura, ochrona zdrowia, opieka społeczna, rynek pracy, dziedzictwo kulturowe, turystyka, sport i rekreacja, bezpieczeństwo publiczne, ochrona przeciwpożarowa, komunikacja społeczna - telekomunikacja, e – komunikacja, dostępność komunikacyjna – drogi/.

- Ochrona środowiska /ochrona: przyrody, atmosfery, wód i powierzchni ziemi, gospodarka odpadami stałymi/.
- Rozwój gospodarczy /przemysł, usługi, rolnictwo/.

I. Rozwój społeczny

- oświata i wychowanie: to przede wszystkim poprawa warunków wychowania przedszkolnego i nauczania w szkołach, poprzez modernizację i termomodernizację budynków przedszkoli w Kurowie i Klementowicach, oraz szkoły podstawowej w Kurowie i Klementowicach, a ponadto dalsze dofinansowanie bieżącego funkcjonowania oświaty i wychowania przedszkolnego.
- kultura: poprawa warunków istniejącej bazy instytucjonalnej i lokalowej do upowszechniania i rozwoju kultury, poprzez jej modernizację i termomodernizację oraz rozszerzenie, a ponadto zwiększenie środków finansowych, na wspieranie przedsięwzięć w dziedzinie rozwoju kultury.
- ochrona zdrowia: dalsza, tym razem generalna modernizacja budynków ośrodków zdrowia w Kurowie i Klementowicach, celem dostosowania do obowiązujących w tym względzie przepisów branżowych oraz współudział w wyposażeniu w niezbędny sprzęt medyczny.
- opieka społeczna: dalsza poprawa warunków funkcjonowania ośrodka pomocy społecznej oraz opieki społecznej.
- rynek pracy: duży potencjał demograficzny i liczba osób w wieku produkcyjnym oraz liczna kadra o wysokich kwalifikacjach przy wysokiej z tendencją wzrostową stopie bezrobocia oraz braku nowych miejsc pracy. Być może pomocne w ograniczaniu tych niekorzystnych trendów byłoby utworzenie gminnego centrum informacji. To między innymi punkt informacji o wolnych miejscach pracy. Oferta informacyjna tam dostępna nie musiałaby być ograniczona do gminy. Może oferować informacje spoza niej. W dalszej kolejności możliwość utworzenia inkubatora przedsiębiorczości, celem stworzenia dobrych warunków do rozwoju firm już istniejących i powstawania nowych.
- dziedzictwo kulturowe: określenie koncepcji zagospodarowania zespołu parkowo – pałacowego i stawów na zasadzie ustawy o partnerstwie publiczno – prywatnym.
- turystyka wykorzystanie istniejących walorów przyrodniczych i zabytkowych, przy jednoczesnym położeniu na ważnym szlaku komunikacyjnym, z niezłą bazą noclegową. Konieczność rozwinięcia sieci gospodarstw agroturystycznych oraz podnoszenie atrakcyjności agroturystyki, przez budowę obiektów rekreacyjnych – zbiorniki retencyjne

/stawy w Olesinie, zbiornik Szumów – Podbórz, staw Klementowice/. Podjęcie działań w celu otwarcia muzeum garbarstwa i kuśnierstwa, jako wielowiekowej tradycji wytwórczej Kurowa.

- sport i rekreacja: modernizacja obiektów sportowych oraz infrastruktury towarzyszącej klubowi sportowemu „Garbarnia” Kurów. Dalsze wspieranie sportu amatorskiego i szkolnego.
- bezpieczeństwo publiczne: modernizacja i termomodernizacja budynku komisariatu policji oraz garażu.
- ochrona przeciwpożarowa: dalsza modernizacja oraz termomodernizacja budynków strażnic i sukcesywna wymiana na nowe specjalistycznych samochodów pożarniczych i specjalistycznego sprzętu pożarniczego.
- komunikacja społeczna – telekomunikacja: podejmowanie dalszych działań, celem budowy przez TP SA sieci telekomunikacyjnej przewodowej w Dębie, Choszczowie, Bronisławce i Mariance oraz większej dostępności aparatów telefonicznych ogólnodostępnych.
- komunikacja społeczna – ekomunikacja: umożliwienie dostępu do Internetu w tym szerokopasmowego i innych technologii informatycznych.
- dostępność komunikacyjna – drogi: dalsza budowa i modernizacja dróg gminnych i ciągów pieszych oraz partycypacja w budowie dróg powiatowych.

II. Ochrona środowiska

- ochrona przyrody: działania na rzecz zachowania tożsamości krajobrazu przyrodniczego oraz rewaloryzacji terenów zdegradowanych przyrodniczo.
- ochrona atmosfery, wód i powierzchni ziemi: budowa sieci wodociągowej w Wólce Nowodworskiej, Wygodzie, i Posiołku. Modernizacja ujęcia wody w Kurowie – Olesinie oraz sieci wodociągowej w Kurowie, Choszczowie i Bronisławce. Budowa oczyszczalni ścieków w Kurowie oraz kanalizacji ściekowej i wód opadowych w Kurowie, Brzozowej Gaci, Szumowie, Olesinie i Płonkach.
- gospodarka odpadami stałymi: rozszerzenie systemu zorganizowanych form zbierania odpadów oraz zbiórka selektywna odpadów.

III. Rozwój gospodarczy

- przemysł i usługi: określone w planie zagospodarowania przestrzennego tereny inwestycyjne przy głównych ciągach dróg krajowych oraz przy zjeździe z drogi szybkiego

ruchu, dostęp do mediów oraz przygotowanie terenów pod względem prawnym i inwestycyjne ulgi podatkowe.

- rolnictwo: wspieranie wielofunkcyjnego i zrównoważonego rozwoju wsi i rolnictwa, poprzez ułatwianie i propagowanie: dostosowania się rolnictwa do standardów unijnych, rolnictwa ekologicznego, grup i związków producentów artykułów rolnych, restrukturyzacji gospodarstw rolnych, zasad dobrej praktyki rolniczej, różnicowanie działalności rolniczej i zbliżonej do rolniczej, w celu zapewnienia różnorodności działań i alternatywnych źródeł dochodów /agroturystyka, rękodzielnictwo, rzemiosło, drobne usługi o charakterze lokalnym/.

Taki jest mój program rozwoju gminy, szczegółowo określony w wyżej wymienionych jej dokumentach strategicznych, których realizacja odbywa się w rocznych budżetach gminy.

A jeśli stowarzyszenie uważa, że projekt budżetu gminy na rok 2007, jest nierozwojowy i zachowawczy, to dlaczego poprzez swoich radnych – członków stowarzyszenia, nie podejmuje działań, celem zmiany jego generalnych założeń.

Do wiadomości:

1. Rada Gminy Kurów