

ZARZĄDZENIE Nr 133/2011
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 15 grudnia 2011 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów obejmujących nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do sprzedaży i dzierżawy w drodze przetargów i bezprzetargowo.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)
- **z a r z ą d z a s i ę** co następuje :-

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargów ustalonych nieograniczonych zawarte w załączniku nr 1 i nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. . Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący lokale mieszkalne przeznaczone do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz najemców zawarte w załączniku nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący działkę mienia komunalnego położoną w Kurowie przy ul. Żabiej oznaczoną nr 2946 o powierzchni 1580 m² przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zawartą w załączniku nr 4 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości / działek / mienia komunalnego przeznaczonych do wydzierżawienia bezprzetargowego zawartych w załączniku nr 5 do niniejszego zarządzenia.

§ 5. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący teren mienia komunalnego położony w Kurowie przy ul. Głowackiego / przy piekarni / przeznaczony pod działalność gospodarczą zawarty w załączniku nr 6 do niniejszego zarządzenia.

§ 6. Zarządzenie wraz z wykazami ujętymi w 6 załącznikach podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń oraz umieszczeniu na stronie internetowej <http://kurowug.bip.e-zeto.com> Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni .

§ 7. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 8. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia nr 133/2011
Wójta Gminy Kurów
z dnia 15.12.2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY LOKALE MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONE
DO DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT W DRODZE PRZETARGÓW USTNYCH
NIEOGRANICZONYCH

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

i n f o r m u j ę , że przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal mienia komunalnego opisany poniżej :-

Lp	Miejsce położenia	Nr działki	Nr KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wyw. miesięczn. czynszu w zł
1.	KURÓW ul. Warszawska 16 / frontowa część budynku zlewni mleka /	1469/3	48 688	Frontowa część i budynku zlewni mleka. Lokal do połączenia z dwóch w których mieścił się sklep antyki i bar gastronomiczny z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej.	1 000,00 + vat
2.	Bronisławka / budynek świetlicy wiejskiej /	374	47611	Część budynku świetlicy wiejskiej Z przeznaczeniem na sklep	109,00 + vat

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu poda się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [http: //kurowug.bip.e-zeto.com](http://kurowug.bip.e-zeto.com) .

Kurów, dnia 15 grudnia 2011 r.

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr 133/2011
Wójta Gminy Kurów
z dnia 15.12.2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY GRUNTY ROLNE MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONE
DO DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT W DRODZE PRZETARGÓW USTNYCH
NIEOGRANICZONYCH

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

**i n f o r m u j ę , że przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargów
ustnych nieograniczonych grunty mienia komunalnego opisane poniżej :-**

Położenie	Nr działki	Powierzchnia w ha	Księga wieczysta	Opis nieruchomości, przeznaczenie , sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza czynszu rocznego w q żyta
Kurów	3631	0,4639	LU1P/00042341/3	Grunt stanowiący łąkę klasę ŁIII . Teren upraw polowych bez prawa zabudowy . Zagospodarowanie rolne	2,7834
Kurów	3635	0,2183			1,3098
Kurów	3740	0,1625		Grunt orny klasy R-IIIa. Tereny upraw polowych bez prawa zabudowy. Zagospodarowanie rolne.	0,9750
Posiołek	17/5	0,1600	LU1P/00093868/5	Grunt orny w klasach R-IVa - 0,03 ha, R-IVb – 0,13 ha. Tereny upraw polowych bez prawa zabudowy. Zagospodarowanie rolne	0,9600

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu poda się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [http: //kurowug.bip.e-zeto.com](http://kurowug.bip.e-zeto.com) .

Kurów, dnia 15 grudnia 2011 r.

Załącznik Nr 3
do Zarządzenia nr 133/2011
Wójta Gminy Kurów
z dnia 15.12.2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY LOKALE MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONE
DO BEZPRZETARGOWEJ SPRZEDAŻY NA RZECZ NAJEMCÓW.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

**i n f o r m u j ę , że przeznaczają się do bezprzetargowej sprzedaży dwa lokale mienia
komunalnego wraz z częściami wspólnymi i udziałem w gruncie na rzecz ich najemców :-**

Lp	Miejsce położenia	Lokal nr	Nr działki Nr KW	Pow. użytk. Lokalu w m ²	Udział w nieruch. wspólnej i udziałem w gruncie	Cena Lokalu, z udziałem w nier. wspólnej	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nierucho- mości na podstawie art. art.34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchomościami	Uwagi
1.	Kurów ul. Głowackiego 15	A	756 KW. 56126	49,89	4989/8596	24 500,00	26 stycznia 2012 r.	Lokal zam. przez najem- cę
2.	Kurów ul. Głowackiego 15	B	756 KW. 56126	36,07	3607/8596	17 700,00	26 stycznia 2012 r.	Lokal zam. przez najem- cę

**Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń
Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r.
a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez
ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej <http://kurowug.bip.e-zeto.com> .**

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie lub pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości
wynikające z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie 6 tygodni / do dnia
26 stycznia 2012 r./ od dnia ogłoszenia wykazu złożyć wnioski o nabycie.

Kurów, dnia 15 grudnia 2011 r.

Załącznik Nr 4
do Zarządzenia nr 133/2011
Wójta Gminy Kurów
z dnia 15.12.2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY DZIAŁKĘ MIENIA KOMUNALNEGO POŁOŻONĄ W KURÓWIE
OZNACZONĄ NR 2940 PRZEZNACZONĄ DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

i n f o r m u j ę , że przeznaczą się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego
nieograniczonego działkę budowlaną mienia komunalnego :-

Lp	Miejsce położenia	Nr działki	Pow. w m ²	Nr. KW.	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wyw. działki w zł	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art.34 ust.1 i 2 ustawy o gosp. nieruchom.
1.	KURÓW ul. ŻABIA	2946	1580	62 425	Teren przeznaczony pod budownictwo zagrodowe częściowo wyłączony spod zabudowy w związku z przebiegiem linii energetycznej. Dojazd do działki na podstawie ustalonej służebności	50 000 + vat	26 stycznia 2012 r.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu poda się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej <http://kurowug.bip.e-zeto.com> .

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie lub pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości wynikające z art.34 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą w terminie 6 tygodni / do dnia 26 stycznia 2012 r. / od dnia ogłoszenia wykazu złożyć wniosek o nabycie.

Po upływie ustawowego terminu na sprzedaż w/w działki ogłoszony zostanie przetarg ustny nieograniczony.

Kurów, dnia 15 grudnia 2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY GRUNTY MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONE
DO BEZPRZETARGOWEJ DZIERŻAWY

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

**i n f o r m u j ę , że przeznacza się do bezprzetargowej dzierżawy grunty mienia
komunalnego opisane poniżej :-**

Położenie	Nr działki	Pow w m ²	Księga wieczysta	Opis nieruchomości, przeznaczenie , sposób zagospodarowania	Wysokość czynszu rocznego	Podstawa prawna dzier- żawy bez- przetargowej
Kurów, ul. Piramowicza	2576/5	103	15 208	Pas gruntu przygrodzony do posesji, wydierżawiany na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.	30,90	Art.37 ust.2 pkt.6 ustawy o g.n.
Kurów ul. Nowa	2889	251	49 175	Pas gruntu wydierżawiany na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	75,30	Art.37 ust.2pkt.6 ustawy o g.n.
Płonki	347/1	100	56 341	Grunt na byłej działce szkolnej na którym posadowiony jest maszt telefoniczny Wydierżawiany Telekomunikacji Polskiej	138,00 + Vat	Art.,37 ust.3 i 4 w związku z art. 4 pkt.18 a rt.6 pkt.1 ustawy o g.n.

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r. a informację o wywieszeniu tego wykazu poda się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

|

Załącznik Nr 6
do Zarządzenia nr 133/2011
Wójta Gminy Kurów
z dnia 15.12.2011 r.

WYKAZ
OBEJMUJĄCY TEREN DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ MIENIA KOMUNALNEGO
PRZEZNACZONY DO DZIERŻAWY NA OKRES 3 LAT W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO.

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami
(tekst jednolity z 2010 r. Nr 102 poz.651 ze zmianami)

i n f o r m u j ę , że przeznaczają się do dzierżawy na okres 3 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego teren mienia komunalnego przeznaczony pod działalność gospodarczą :

Lp.	Miejsce położenia	Nr działki	Pow. w m ²	Nr. KW.	Opis nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wyw. miesięczn. czynszu w zł
1.	KURÓW ul. Głowackiego /grunt przy piekarni /	3369/2 3369/3	3458 360 3818	40 125	Teren przeznaczony pod działalność gospodarczą o uciążliwości nie przekraczającej granic terenu będącego w prawnej dyspozycji inwestora - symbol w planie O 19PU.	1 500,00 + vat

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni od dnia 15 grudnia 2011 r. do dnia 5 stycznia 2012 r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej <http://kurowug.bip.e-zeto.com> .

Kurów, dnia 15 grudnia 2011 r.