

**ZARZĄDZENIE Nr 39/2013**  
**WÓJTA GMINY KURÓW**  
**z dnia 13 sierpnia 2013 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazów obejmujących nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do dzierżawy .**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zmianami) -  
**z a r z ą d z a s i ę** co następuje :-

**§ 1.** Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego, przeznaczone do dzierżawy, zawarty w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Zarządzenie wraz z wykazem podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń na okres 21 dni oraz umieszczeniu na stronie internetowej Gminy Kurów [www.bip.kurow.eu](http://www.bip.kurow.eu).

**§ 3.** Ponadto informacja o wywieszeniu wykazów podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 4.** Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami  
( tekst jednolity z 2010 r. Nr 102, poz.651 ze zmianami )

**informuję, że przeznaczają się do dzierżawy następujące nieruchomości mienia  
komunalnego :-**

### 1. L O K A L E

Lp	Miejsce położenia	Nr działki	Nr KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena wyw. lub czynsz w zł.
1	<b>BUCHAŁOWICE</b>	127/2	42 371	Lokal w budynku świetlicy wiejskiej	sklep wiejski	160,00
2.	<b>BRONISŁAWKA</b>	374	47 611	Lokal w budynku świetlicy wiejskiej	Sklep wiejski	119,00
3	<b>KURÓW ul. Lubelska 35</b>	1217/1	86 857	Lokal w budynku gospodarczym na placu Urzędu Gminy	Prowadzenie biura PZW	1,00
4.				Garaż nr 1 w budynku gospodarczym	Garaż	20,00
5.	<b>KURÓW ul. Lubelska 8</b>	2575/7	65 601	Lokal, w którym mieści się apteka	Prowadzenie apteki	3 081,47
6.	<b>KURÓW ul. Warszawska 16</b>	1469/3	48 688	Lokal w północnej części zlewni mleka, w którym mieści się obecnie sklep auto- części	Prowadzenie działalności gospodarczej	168,83
7.		1469/1		Budynek magazynowo - - składowy o pow. użytkowej 210 m <sup>2</sup> z placem o pow. 900 m <sup>2</sup> / punkt sprzedaży stali /	Prowadzenie działalności gospodarczej	1 300,00

8.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Kilińskiego 2a</b>	2799/1 2800/2 2800/3	43 246	Lokal, w którym obecnie mieści się sklep „Łasuch	Prowadzenie działalności gospodarczej – sklep „Łasuch”	1 699,00
9.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Kilińskiego 2</b>	2799/3 2800/1	43 246	Wieża strażacka na budynku strażnicy OSP	Eksploatacja nadawczo-odbiorczej anteny dookolnej w celu dystrybucji łącza internetowego dla mieszkańców Kurowa.	100,00
10	<b>KURÓW</b> <b>ul. Lubelska 45</b>	869/8	42 339	Lokal w budynku b. lecznicy wet.	Prowadzenie Komisariatu Policji	2 500,00

**Uwaga:- do wysokości czynszu za najem lub dzierżawę lokali dodaje się obowiązujący podatek VAT.**

## **2. GRUNTY**

1.	Miejsce położenia	Nr działki	Obszar w ha	Nr KW	Opis	Przeznaczenie	Cena wywoławcza czynszu lub wysokość czynszu
1.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Fabryczna</b>	od nr 3524, do nr 3529	2,3957	42 341	łąka	Uprawy rolne / łąka przy oczyszczalni /	Równowartość 15 q żyta
2.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Fabryczna</b>	3530	1,2734	42 341	łąka	Uprawy rolne / łąka przy oczyszczalni /	Równowartość 8 q żyta
3.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Fabryczna</b>	3531	ok.2,00	93016	łąka	Uprawy rolne / łąka przy oczyszczalni /	Równowartość 8 q żyta
3.	<b>KURÓW</b> <b>ul. BLICH</b>	970/4	0,0013	47 612	Pasy gruntu dogrodzone do posesji	Tereny budownictwa zagrodowego	5,20 zł
4.		970/5	0,0017				6,80 zł
5.		970/6	0,0013				5,20 zł

6.	<b>KURÓW</b> <b>ul. Głowackiego 1</b>	1155/2 1156/1 1157/1 1157/3 1170/2	0,1154 udział 5449/93 106	LU1P 0000 6884/7	Grunt na którym znajduje się blok mieszk.	Udział w użytkow. wieczystym w gruncie w 5449/93106 częściach przynależny do lokalu nr 3 wynajmow. Mariannie Ciotucha	27,00
7.	<b>KLEMENTOWICE</b>	521	3,51	40 125	Grunt rolny	Uprawy rolne	Równowartość 28,38 q pszenicy
8.	<b>KLEMENTOWICE</b>	Część działki 657/3	0,50	54 914	rola	Uprawy rolne	Równowartość 4,00 q pszenicy
9.	<b>OLEŚIN</b>	181, 182	11,34	42 618	stawy	Stawy+groble na cele rekreacyjne i statutowe koła wędkarskiego	234,32

**Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów na okres 21 dni / od dnia 14.08 do dnia 5 września 2013 r./ a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu poda się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej [www.bip.kurow.eu](http://www.bip.kurow.eu) .**

Po upływie tego terminu zgodnie z art. 37 ust.1 na dzierżawę w/w nieruchomości ogłoszone będą przetargi ustne nieograniczone lub zostaną wydzierżawione na podstawie Uchwał Rady Gminy.

Kurów, dnia 13 sierpnia 2013 r.