

ZARZĄDZENIE Nr 94/2015
WÓJTA GMINY KURÓW
z dnia 19 listopada 2015 r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego, obejmującego nieruchomość, stanowiącą własność Gminy Kurów, położoną w Olesinie, oznaczoną jako działka nr 149/4 o powierzchni 1,55 ha, przeznaczoną do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego.

Działając na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami) oraz Uchwały Nr VIII/59/2015 Rady Gminy Kurów z dnia 19 października 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Olesinie na rzecz jej użytkownika wieczystego - **z a r z ą d z a się** co następuje :-

§ 1. Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość położoną w Olesinie, oznaczoną jako działka nr 149/4 o powierzchni 1,55 ha, przeznaczoną do bezprzetargowej sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego, zawarty w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wraz z wykazem podane będzie do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kurow.eu na okres 21 dni. .

§ 3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana będzie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się inspektorowi ds. geodezji i gospodarki nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO
OBEJMUJĄCY DZIAŁKĘ POŁOŻONĄ W OLESINIE, OZNACZONĄ
NR 149/4 O POWIERZCHNI 1,55 ha PRZEZNACZONĄ
DO BEZPRZETARGOWEJ SPRZEDAŻY PRAWA WŁASNOŚCI
NA RZECZ UŻYTKOWNIKA WIECZYSTEGO GRUNTU
i WŁAŚCICIELA ZNAJDUJĄCYCH SIĘ
NA TYM GRUNCIE BUDYNKÓW**

Zgodnie z art. 35 w związku z art.37 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami)

INFORMUJĘ

o przeznaczeniu do bezprzetargowej sprzedaży prawa własności nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kurów na rzecz jej dotychczasowego użytkownika wieczystego gruntu i właściciela znajdujących się na tym gruncie budynków - Justyny Marii i Tomasza Piotra małż. Rozpędowskich, zam. 24-170 Kurów ul. Lubelska 65 .

OPIS NIERUCHOMOŚCI

- 1. OLESIN, gmina Kurów**
- 2. Działka nr 149/4 o powierzchni łącznej 1,55 ha**
- 3. Księga wieczysta LU1P/00107537/8** prowadzona przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Puławach
- 4. Zgodnie z miejscowym planem szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/138/2001 Rady Gminy Kurów z dnia 21 czerwca 2001 r. przedmiotowa działka położona jest w terenach przemysłu oznaczonych w tym planie symbolem - L 8 P**
- 5. Sprzedaż prawa własności przedmiotowej nieruchomości następować będzie bez przetargu na rzecz Justyny Marii Rozpędowskiej c. Stanisława i Krystyny i jej męża Tomasza Piotra Rozpędowskiego s. Bogdana i Małgorzaty - użytkowników wieczystych gruntu i właścicieli znajdujących się na tym gruncie budynków.**
- 6. Cena sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu na własność wynosi 207 080,00 zł słownie:- dwieście osiem tysięcy osiemdziesiąt złotych.**
- 7. Kwota sprzedaży prawa użytkowania wieczystego gruntu wymieniona w punkcie 6 oraz koszty związane z nabyciem nieruchomości nabywcy uiszczą przed zawarciem aktu notarialnego.**

Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów oraz zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej www.bip.kurow.eu

Informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu i jednorazowo w prasie lokalnej.

Kurów, dnia 19 listopada 2015 r.