

**UCHWAŁA NR XXVII/276/2018
RADY GMINY KURÓW
z dnia 13 lipca 2018 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Szumów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zmianami),
u c h w a l a s i ę, co następuje:-

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości mienia komunalnego położonej w miejscowości Szumów oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer 663, o powierzchni 0,84 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Puławach prowadzi księgę wieczystą LU1P / 00042114 /3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kurów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

W gminie nie ustalono zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania. Do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności za zgodą rady gminy.

Na podstawie księgi wieczystej LU1P/00042114/3, prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Puławach, nieruchomość będąca przedmiotem zbycia położona jest w miejscowości Szumów, składa się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 663 o powierzchni 0,84 ha i stanowi własność Gminy Kurów.

Przedmiotowa działka zgodnie z planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Kurów leży w terenach eksploatacji kopalin pospolitych oznaczonych symbolem J5PE.

Działając na podstawie 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami sprzedaż dokonana będzie w drodze przetargu.

W oparciu o powyższe przedstawiam projekt niniejszej uchwały i wnoszę o jej podjęcie.